

# Smlouva o upsání a koupi dluhopisů NA DOUBKOVÉ

Uzavřena mezi smluvními stranami:

Společnost: Na Doubkové 2, s.r.o.

Se sídlem Vyšehradská 1349/2, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČ: 06038034

Zastoupena: Ondřejem Spodniakem, LL.M., jednatelem

Bankovní spojení pro úpis dluhopisů:

číslo účtu: **9800606028 / 5500**,

IBAN: CZ525500000009800606028, BIC: RZBCCZPP

Raiffeisenbank, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4,

(dále jen „Společnost“ nebo „Emitent“)

a

Firma/jméno:

Trvalé bydliště/sídlo firmy:

IČ/RČ:

číslo účtu pro plnění z dluhopisů:

Jednající/zastoupen:

Tel.

Email:

(dále jen „Upisovatel“)

Uzavřeli dále uvedeného dne tuto Smlouvu o upsání a koupi dluhopisů NA DOUBKOVÉ 8,5/19

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Společnosti umožnit upisovateli upsat dluhopisy „NA DOUBKOVÉ 8,5/19“, o jmenovité hodnotě 50 000 CZK, ve formě na řad, v listinné podobě, s pevným úrokovým výnosem 8,5 % p. a., jejichž emitentem je společnost (dále jen „dluhopisy“) na straně jedné a závazek upisovatele dluhopisů řádně a včas splatit emisní kurs upsaných dluhopisů dle Emisních podmínek a této smlouvy na straně druhé.

## 2. Úpis dluhopisu a výše emisního kurzu

Emisní kurz jednoho dluhopisu ke dni uzavření této smlouvy činí 50 000 CZK.

Kupující podpisem této smlouvy upisuje 1 kus dluhopisu za celkovou částku 50.000Kč a zavazuje se splatit tuto částku dle podmínek sjednaných touto smlouvou.

Za datum úpisu je brán datum připsání finančních prostředků na účet Společnosti. Počátek úročení dluhopisů však nastává nejdříve v den data emise dle emisních podmínek.

### **3. Splacení emisního kurzu**

Emisní kurz dluhopisu je splatný bezhotovostním převodem na bankovní účet Agenta pro zajištění **9800606028/ 5500**. V případě bankovního převodu je Upisovatel povinen svou platbu označit variabilním symbolem, který odpovídá rodnému číslu či identifikačnímu číslu Upisovatele. Emisní kurz dluhopisu je splacen připsáním celé částky emisního kurzu na výše uvedený účet Agenta pro zajištění.

Upisovatel se zavazuje splatit emisní kurz Emitentovi nejpozději do 5 pracovních dní ode dne uzavření této smlouvy. V případě nesplacení emisního kurzu Upisovatelem do těchto 5 pracovních dní, tato smlouva zaniká.

Zvýšené poplatky bank spojené s jiným způsobem úhrady než bezhotovostním převodem v rámci České republiky, např. platbou ze zahraničí, nebo nadměrným vkladem v hotovosti na účet, se zavazuje hradit kupující.

### **4. Vydání dluhopisů**

Upsaný dluhopis bude předán Upisovateli po úplném zaplacení emisního kurzu Upisovatelem nejpozději do pěti pracovních dní od připsání celé částky na účet Agenta pro zajištění (nejdříve ale v den emise) na adrese Jindřišská 901/5, Praha 1 – Nové Město, 11000 nebo prostřednictvím cenné zásilky od České pošty. Na dluhopisu bude vyznačeno jméno, příjmení, datum narození či rodné číslo a adresa trvalého bydliště (u fyzických osob) či název firmy, adresa sídla firmy a její identifikační číslo (u právnických osob) Upisovatele jako prvního vlastníka dluhopisu.

### **5. Souhlas se zpracováním osobních údajů**

Upisovatel tímto výslovně uděluje Emitentovi souhlas k tomu, aby Emitent, či osoba ovládající Emitenta, či osoba ovládaná stejnou osobou jako Emitent či osoba ovládaná Emitentem, zpracovávaly jeho osobní údaje, které Emitentovi poskytl, a to za účelem plnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i za účelem případného nabízení produktů a služeb Emitenta či osob ovládajících Emitenta, či Emitentem ovládaných či ovládaných stejnou osobou jako Emitent. Upisovatel prohlašuje, že veškeré údaje, které uvedl v této smlouvě, jsou pravdivé a úplné, a zavazuje se v případě změny těchto údajů o takovéto změně Emitenta informovat do 15 pracovních dní.

### **6. Závěrečná ustanovení**

Upisovatel výslovně prohlašuje, že účet uvedený u jeho jména/názvu v záhlaví této smlouvy je účtem, na který mají být Emitentem zasílány výnosy z dluhopisu a na který má být dluhopis splacen.

Upisovatel bere výslovně na vědomí skutečnost, že výnos z dluhopisu náleží Upisovateli až za období ode dne podpisu této smlouvy (nejdříve však od data Emise) do dne splatnosti či předčasné splatnosti dluhopisu.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z dluhopisů se řídí emisními podmínkami a zákonem o dluhopisech. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem emise dluhopisů.

Upisovatel výslovně prohlašuje, že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z upsání dluhopisu a z vlastnictví dluhopisu.

Upisovatel se zavazuje, v případě, že dluhopisy převede na třetí osobu, podat o tom Emitentovi zprávu nejpozději do 15 dnů ode dne převodu vlastnického práva k dluhopisům. Zpráva musí obsahovat přesnou identifikaci nabyvatele dluhopisů a údaje nezbytné k tomu, aby mohl být nabyvatel dluhopisů Emitentem kontaktován.

Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem o dluhopisech, občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími právními předpisy České republiky.

Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami vlastnoručně podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, které mají charakter originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží Společnost a druhé Upisovatel.

Upisovatel potvrzuje, že byl před podpisem smlouvy seznámen s emisními podmínkami dluhopisů.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze \_\_\_\_\_ dne 1.5.2017 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Emitent